

Eingebettet in das starke immobilienwirtschaftliche Leistungspaket der KISSEL-Gruppe steht die Kissel-Immobilienverwaltung GmbH & Co KG für die professionelle Verwaltung von Wohn-, Gewerbe- und Sonderimmobilien. Zwecks Verstärkung unseres Teams suchen wir einen

## **Fachverwalter für Wohnungseigentum (m/w)**

Ihre Aufgaben in unserem Team:

- Eigenverantwortliche Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften
- Vorbereitung der Eigentümerversammlungen, Versammlungsleitung und/oder Protokollführung
- Umsetzung der Beschlüsse
- Telefon- und Schriftverkehr mit Eigentümern, Behörden, Handwerkern und Dienstleistern
- Abschluss von Verträgen
- Maßnahmen zur Hausordnung
- Vorbereitende Arbeiten zur Wohngeldabrechnung
- Kontrolle des baulichen Zustandes des Gemeinschaftseigentums
- Veranlassung und Überwachung notwendiger Instandhaltungen und Wartungsarbeiten
- Sofortmaßnahmen in Notfällen
- Sondereigentumsverwaltung

Unsere Anforderungen an Sie:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Immobilienverwaltung
- Selbständige, eigenverantwortliche und flexible Arbeitsweise
- Eigeninitiative, Einsatzbereitschaft und Kommunikationsstärke
- Sicheres Auftreten, Belastbarkeit und Teamfähigkeit
- Ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis
- Gute EDV-Kenntnisse (MS-Office, idealerweise Erfahrung mit Karthago)

Was Sie bei uns erwartet:

- ein moderner Arbeitsplatz, den wir Ihnen gerne langfristig zur Verfügung stellen
- anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben
- ein Betriebsklima, in dem gemeinsame Erfolge Spaß machen

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann schicken Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung, samt Lebenslauf und Lichtbild sowie Ihrer Gehaltsvorstellung bitte ausschließlich per Email an:

**[bewerbung@kissel-gruppe.de](mailto:bewerbung@kissel-gruppe.de)**